



# UNSER SCHLÜCHTERN

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN

LUFT-  
KURORT  
PRÄDIKAT

16.879  
EINWOHNER

WIRTSCHAFTS-  
STANDORT  
SCHLÜCHTERN

# SCHLÜCHTERN – DIE 3-GENERATIONEN-STADT



*Die als staatlich anerkannter Luftkurort sowie als Mittelzentrum ausgewiesene Stadt Schlüchtern mit ihren 13 Stadtteilen und rd. 16.900 Einwohnern, liegt - landschaftlich reizvoll umrahmt von den Mittelgebirgen Vogelsberg, Rhön und Spessart - als größte Gebietskommune im östlichen Main-Kinzig-Kreis.*

Verkehrstechnisch gut angebunden durch den Anschluss an eine der meistbefahrenen **Bahnstrecken** Deutschlands, mit einer sowohl im Süden als auch einer im Norden der Stadt vorhandenen Zu-/Abfahrt an die Hauptverkehrsachse der **A 66**, unmittelbar zwischen dem prosperierenden **Oberzentrum Fulda (30 km)** und der Stadt **Frankfurt (70 km)**, als Zentrum der stetig wachsenden Metropolregion Rhein-Main, in der Mitte Deutschlands gelegen.

Der Luftkurort Schlüchtern zeichnet sich durch seine **landschaftlich reizvolle Lage**, mit großen **Waldflächen**, einem intakten ländlichen Raum für nachhaltig arbeitende landwirtschaftliche Betriebe sowie einem **hohem Freizeitwert**, **kultureller Vielfalt** und zahlreichen **touristischen** Möglichkeiten aus. Vielfältige Einkaufsmöglichkeiten, zahlreiche **Freizeitmöglichkeiten**, historische Sehenswürdigkeiten, Märkte und Feste, engagierte Kulturtreibende sowie ein aktives Vereinsleben prägen das Stadtbild. Eine vielseitige **Gastronomie** sowie ein breites Angebot an Übernachtungsmöglichkeiten runden das Angebot ab.

# SCHLÜCHTERN – DIE 3-GENERATIONEN-STADT



Das **Mittelzentrum Schlüchtern** zeichnet sich für die Region durch die vorhandene Vielfalt an **Schulen** mit über **3000 Schülern**, als wichtiger Standort im Bereich des **Gesundheitswesens** mit den im Eigentum des Kreises stehenden **Main-Kinzig-Kliniken**, mehreren **Pflegeeinrichtungen**, privater (Tages-)Kliniken, einer Vielzahl allgemeiner **Arzt- und Facharztpraxen** sowie ergänzenden einschlägigen Angeboten des Gesundheitswesens aus. Die Stadt Schlüchtern verfügt zudem über ein sehr gutes Angebot der **Kindertagesbetreuung**, ein breites Angebot der Nahversorgung in den Bereichen des Lebensmittel- und Einzelhandels sowie einen gut ausgebauten **öffentlichen Nahverkehr**.

Der wachsende Wohn- und Wirtschaftsstandort Schlüchtern ist geprägt von einer breiten Vielfalt an großen und insbesondere **mittelständischen Gewerbebetrieben** in den Bereichen Dienstleistung, Handel, Handwerk und Produktion. Innovative, zukunftsorientierte, deutschlandweit und darüberhinausgehend tätige Unternehmen haben ihren Sitz in Schlüchtern und profitieren vor allem auch für ihre Mitarbeiter von Schlüchterns ausgezeichneter **work-live-balance**. Die Stadt Schlüchtern ist daher bestrebt - durch die Teilnahme an zahlreichen **Förderprogrammen von Bund und Land im Bereich der Stadtentwicklung** - weitere Flächen für Wohn- und Gewerbegebiete auszuweisen.

**16.879**  
**EINWOHNER**

## **WICHTIGES** IM ÜBERBLICK

**BUNDESLAND:** Hessen  
**REGIERUNGSBEZIRK:** Darmstadt  
**LANDKREIS:** Main-Kinzig-Kreis  
**EINWOHNER (31.12.2018):** 16.879

**KATASTERFLÄCHE GESAMT:** 113,31 km<sup>2</sup>

**LANDWIRTSCHAFTLICHE  
FLÄCHEN:** 6.045 ha  
**FORSTWIRTSCHAFTLICHE  
FLÄCHEN:** 3.593 ha  
**GEBÄUDE- / FREIFLÄCHEN:** 456 ha  
**VERKEHRSFLÄCHEN:** 942 ha

**ÖRTLICHE STEUERSÄTZE:**  
▪ Grundsteuer A: 340 v.H.  
▪ Grundsteuer B: 400 v.H.  
▪ Gewerbesteuer: 370 v.H.

**HAUSHALTSVOLUMEN:**  
▪ städtischer Haushalt: 45 Mio. €  
▪ Eigenbetrieb Stadtwerke: 10 Mio. €

**ARBEITSLOSENQUOTE:** < 3 %

**< 3 %**  
**ARBEITSLOSEN-  
QUOTE**

## HISTORISCHE BAUWERKE

# WICHTIGES IM ÜBERBLICK

### HISTORISCHE BAUWERKE:

1. Kloster Schlüchtern
2. Lauter'sches Schlösschen (Museum)
3. Burg Brandenstein
4. Michaelskirche
5. Ehemalige Synagoge
6. Ruine Burg Steckelberg
7. Schloss Ramholz

### REGELMÄSSIGE VERANSTALTUNGEN:

1. Helle Markt (Frühjahr)
2. Kalter Markt (Herbst)
3. Wochenmarkt (Dienstags)
4. Weitzelfest
5. Straßenmusikfestival

### SPORT UND FREIZEIT:

1. Hallenbad
2. Freibäder (Innenstadt, Stadtteil Hutten)  
Sporthallen, Sportplätze (Fußball, Tennis, etc.)
3. Reitsport, Motorsport
4. Wanderwege (u.a., Spessartbogen')
5. Radwege (u.a. R3)

## VERAN- STAL- TUNGEN

## SPORT & FREIZEIT

# WAS PASSIERT IN DER VERWALTUNG



1. ZUKUNFTSAUSRICHTUNG  
VEREINS- UND KULTURSTEUERUNG
2. ZUKUNFTSAUSRICHTUNG  
DES GESAMTEN FEUERWEHRWESENS
3. DORFERNEUERUNG ALLER  
STADTTEILE / IKEK
4. KINDERGARTEN GUNDHELM NEUBAU
5. ERHALT UND AUSBAU DER INFRA-  
STRUKTUR DER STADTTEILE /  
SCHWIMMBAD HUTTEN
6. PROJEKT BAUGEBIETE  
SCHLÜCHTERN UND WALLROTH
7. ERWEITERUNG UND MODERNISIERUNG  
FFW AHLERSBACH
8. MODERNISIERUNG DER VERWALTUNGS-  
STRUKTUR RATHAUS UND AUSSENSTELLEN
9. KONSOLIDIERUNG DER FINANZEN
10. VERBESSERUNG DER KOMMUNIKATION  
MIT BÜRGERN VEREINEN UND GREMIEN
11. VERBESSERUNG DER AUFENTHALTS-  
QUALITÄT FÜR KINDER IN DER GESAMTSTADT

# 13

STADTTEILE

1. SCHLÜCHTERN
2. AHLERSBACH
3. BREITENBACH
4. ELM
5. GUNDHELM
6. HEROLZ
7. HOHENZELL
8. HUTTEN
9. KLOSTERHÖFE
10. KRESSENBACH
11. NIEDERZELL
12. VOLLMERZ
13. WALLROTH



## LAGE:

Schlüchtern liegt im östlichen Main-Kinzig-Kreis auf einer Höhe von 207 m über NN, ungefähr 30 km südwestlich von Fulda am Südwestende des zur Vorder- und Kuppenrhön gehörenden Landrückens. Die engere Region wird Bergwinkel genannt, weil hier die Ausläufer der Brückenauer Kuppenrhön im Osten, des Sandsteinspessarts im Süden und des Südlich Unteren Vogelsbergs im Westen zusammentreffen. Das Tal in dem Schlüchtern liegt, wird als Schlüchterner Becken bezeichnet. Durch die Stadt hindurch fließt die Kinzig, die in Sinnatal-Sterbfritz entspringt und in Hanau in den Main mündet. Schlüchtern und die Region liegen daher im Kinzigtal.

# 14

## KINDERGÄRTEN

1. STÄDTISCHER KINDERGARTEN WEITZELSTRASSE
2. STÄDTISCHE KINDERTAGESSTÄTTE KINDERBURG WIESENZAUBER
3. STÄDTISCHE KINDERTAGESSTÄTTE MAULWURFSHÜGEL NIEDERZELL
4. STÄDTISCHE KINDERTAGESSTÄTTE ZWERGENWIESE
5. STÄDTISCHE KINDERTAGESSTÄTTE KINZIGBACHFRÖSCHE HEROLZ
6. EVANGELISCHER KINDERGARTEN MAUERWIESE SCHLÜCHTERN
7. EVANGELISCHER KINDERGARTEN SPATZENNEST ELM
8. EVANGELISCHER KINDERGARTEN UNTERM REGENBOGEN WALLROTH
9. EVANGELISCHER KINDERGARTEN GUNDHELM
10. SCHULKINDERHAUS – CJD SCHLOSS HAUSEN
11. KINDERTAGESPFLEGEPROJEKT PROJEKT PETRA
12. INTEGRATIVE KINDERTAGESSTÄTTE STERNENFÄNGER
13. KINDERVILLA KUNTERBUNT E.V.
14. NATUR-KINDERTAGESSTÄTTE DIE ARCHE



# 13

## SCHULEN

1. BILDUNGSPARTNER MAIN-KINZIG
2. BERGWINKELSCHULE, BERATUNGS- & FÖRDERZENTRUM
3. FÖRDERSCHULE - HEINRICH-HEHRMANN-SCHULE
4. BERGWINKEL GRUNDSCHULE SCHLÜCHTERN
5. ELMERLAND GRUNDSCHULE ELM
6. GRUNDSCHULE HEROLZ
7. GRUNDSCHULE VOLLMERZ
8. LANDRÜCKENSCHULE WALLROTH (GRUNDSCHULE)
9. KINZIG-SCHULE - BERUFLICHES SCHULZENTRUM (MKK) KIRCHEN-MUSIKALISCHE FORTBILDUNGSSTÄTTE
10. LEHRBAUSTELLE DES VERBANDES BAUGEWERBLICHER UNTERNEHMER HESSENS E.V.
11. STADTSCHULE SCHLÜCHTERN (HAUPT- UND REALSCHULE)
12. ULRICH-VON-HUTTEN-GYMNASIUM

... in Hessen

**Schlüchtern**

Staatlich anerkannter Luftkurort